

Эксперт: Бердикова Елена Владимировна
 Телефон: +7 (926) 776-87-73
 e-mail: 89267768773@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225093

РОССИЯ, МОСКВА, БАКУНИНСКАЯ УЛИЦА, 69С1

Сдается помещение свободного назначения
2 370 000 рублей

Сдается помещение свободного назначения 569 м2, 1й этаж, 1я линия Бакунинской улицы, два входа, высокие потолки, свободная планировка. Высокие потолки 4,5 м, возможность организации антресоли. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Городская парковка (40 р/час) перед помещением, возможность аренды/покупки машино-мест в этом же здании. Большая хорошо читаемая зона под наружную рекламу. Широкие рекламные возможности, дополнительная презентация по запросу.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бытовые услуги, автомойка, ателье одежды, медицинский центр, кондитерская, мастерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, фотостудия, цветы, школа, коммерция, зал, общепит, шоурум, другое, автозапчасти, автосалон, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, клиентский офис, косметика, косметология

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Электrozаводская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	65 кВт
Этажей	6	Количество мокрых точек	4
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	569 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-26 16:38:37
Тип здания	Административное		





